

X = -11980
Y = -286240

X = -11980
Y = -286240








LEGENDA:

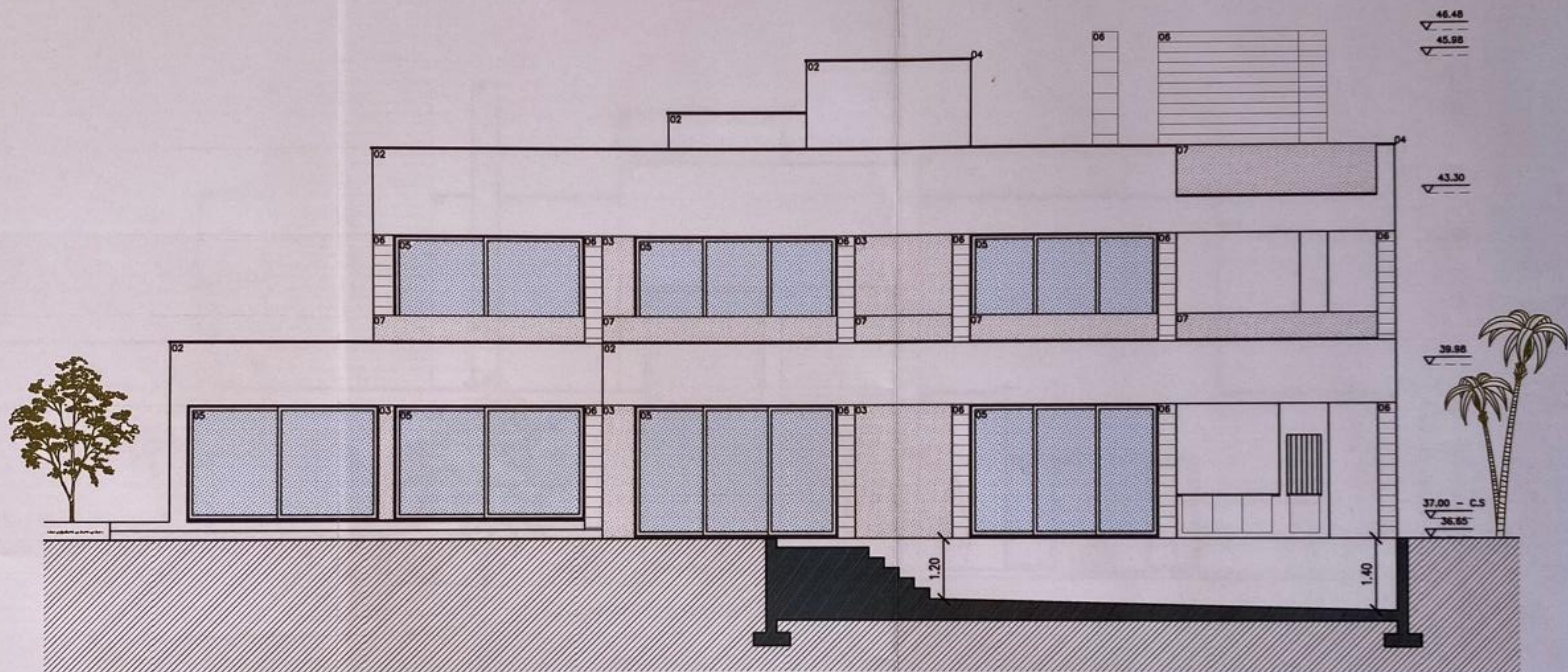
DESCRIÇÃO	ÁREA [m²]
ÁREA DO LOTE	1462,19
ÁREA DE IMPLANTÇÃO	230,00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	307,85
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS TOTAL (incluindo o de casa)	182,50
ÁREA DO ESTACIONAMENTO / GARAGEM / CINE (para áreas com vagas)	172,50
ÁREA CIVIL TOTAL (INCLUINDO A GARAGEM/CINE)	408,88
ÁREA HABITÁVEL	179,80
ÁREA DA PISCINA	48,00
ÁREA IMPERMEABILIZADA	807,70
VOLUMETRIA	1178,00 m³
Nº ESTACIONAMENTO 3 COBERTOS + 2 DESCOBERTOS = TOTAL	5
Nº PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	2
Nº PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	1
Nº DIVISÕES	7

COTA DE SOLEIRA	[37,00]
CENÇA	8,88
ALTURA DA FACHADA	7,28

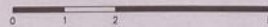
ÁREAS PARA EFEITOS DE (IM)	ÁREA [m²]
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	882,85
ÁREA BRUTA DEPENDENTE	305,00
ÁREA BRUTA PRIVATIVA	307,85

LEVANTAMENTO LIGADO À REDE GEODÉSICA NACIONAL, SISTEMA HAYFORD-GAUSS DATUM LISBOA

-  CALÇADA GRADA 13 X 12 (236,44 m²)
-  PAVIMENTO CERÂMICO 80 X 80 (236,87 m²)
-  RELVA
-  VEGETAÇÃO / BEBE ARBUSTIVA
-  ÁGUA (PISCINA)



ALÇADO SUL

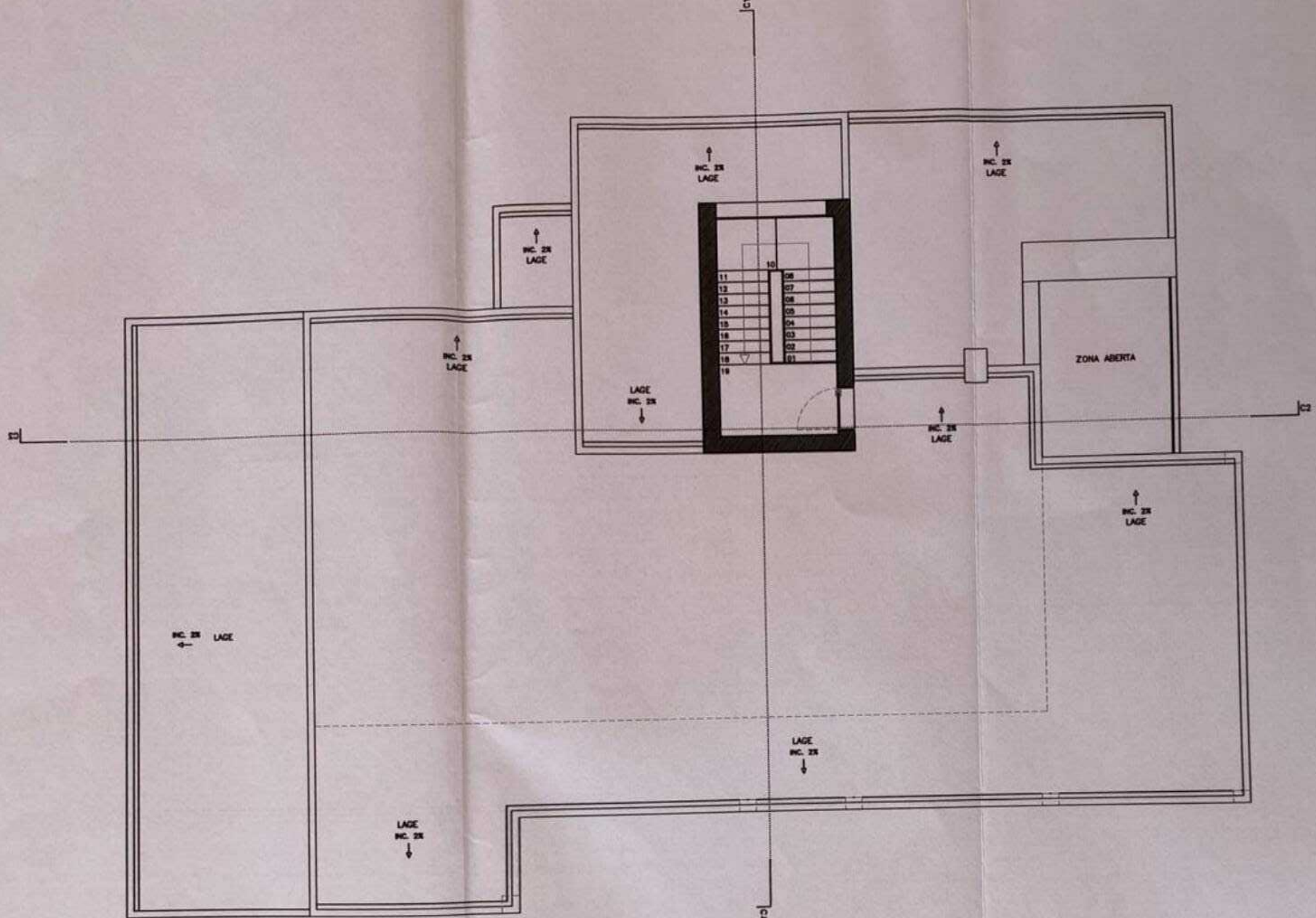


LEGENDA:

DESIGNAÇÃO

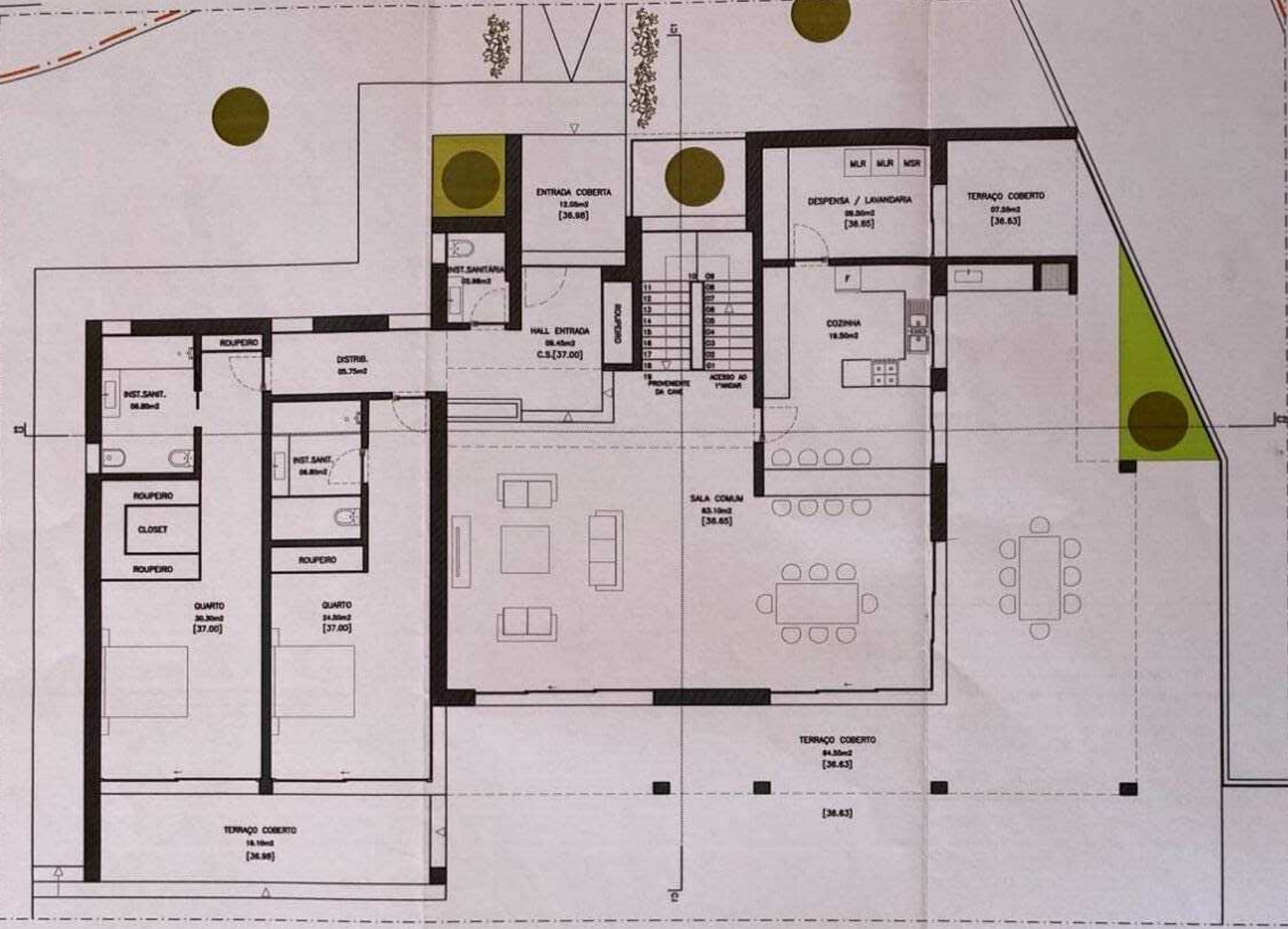
- | | |
|----|---|
| 01 | PORTA DE ENTRADA REVESTIDA A FENÓLICO DE CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 02 | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR BRANCA |
| 03 | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR CINZA RAL.7011 |
| 04 | CAPEAMENTO EM PEDRA GRANITO CINZA |
| 05 | CADILHO EM PVC CÔR CINZA RAL.7011 C/ CORTE TÉRMICO |
| 06 | REVESTIMENTO CERÂMICO CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 07 | GUARDAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM |
| 08 | PORTÃO AUTOMÁTICO CÔR CINZA (RAL. 7011) |

- NOTAS:
- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA
 - QUALQUER ALTERAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE MATERÍAS E/OU DE SOLUÇÕES DEVERÁ TER A APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJECTO
 - EM TODOS OS CASOS DE DÓVIDA POR EVENTUAL INDEFINIÇÃO OU DISPARIDADES DOS VÁRIOS ELEMENTOS DE PROJETO DEVERÁ O EMPREITEIRO CONTACTAR O AUTOR DO PROJETO ANTES DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS



LEGENDA:

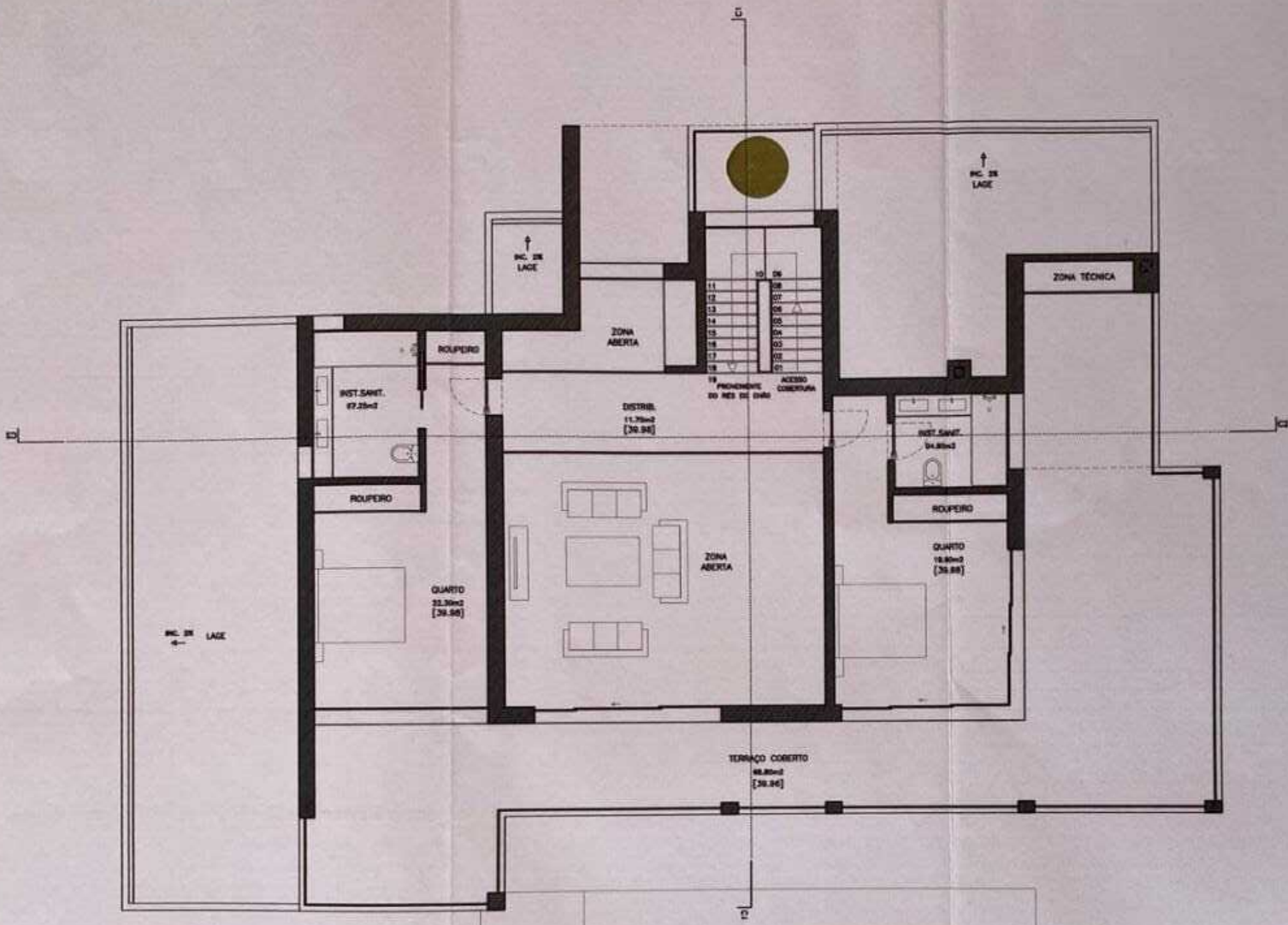
PLANTA DA COBERTURA



LEGENDA:

DESIGNAÇÃO	ÁREA [m ²]
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	220.00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO	220.00
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS DO PISO	100.23
ÁREA ÚTIL DO PISO	178.68
ÁREA HABITÁVEL DO PISO	137.40
ÁREA DA PISCINA	48.00
COTA DE SOLEIRA	[37.00]

NOTAS:
- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA



LEGENDA:

DESIGNAÇÃO	ÁREA [m ²]
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO	87,85
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS DO PISO	66,80
ÁREA ÚTIL DO PISO	66,05
ÁREA HABITÁVEL DO PISO	47,20
COTA DO PISO	[30,88]

PLANTA DO 1º PISO

NOTAS:
 - TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA
 - QUALQUER ALTERAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE MATERIAS E/OU DE SOLUÇÕES DEVERA TER A APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJECTO
 - EM TODOS OS CASOS DE DÓVIA POR EVENTUAL INDEFINIÇÃO OU DISPARIDADES DOS VÁRIOS ELEMENTOS DE PROJECTO DEVERÁ O EMPREITEIRO CONTACTAR O AUTOR DO PROJECTO ANTES DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS



ALÇADO NORTE



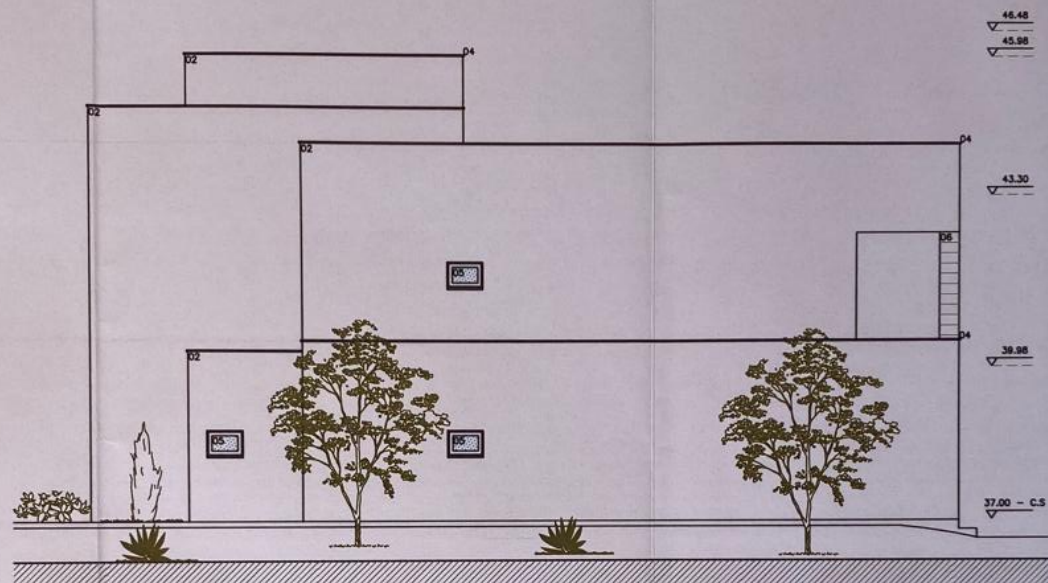
LEGENDA:

DESIGNAÇÃO

- | | |
|-----|---|
| 01- | PORTA DE ENTRADA REVESTIDA A FENÓLICO DE CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 02- | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR BRANCA |
| 03- | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR CINZA RAL.7011 |
| 04- | CAPEAMENTO EM PEDRA GRANITO CINZA |
| 05- | CADILHO EM PVC CÔR CINZA RAL.7011 C/ CORTE TÉRMICO |
| 06- | REVESTIMENTO CERÂMICO CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 07- | GUARDAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM |
| 08- | PORTÃO AUTOMÁTICO CÔR CINZA (RAL. 7011) |

NOTAS:

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA
- QUALQUER ALTERAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE MATERIAS E/OU DE SOLUÇÕES DEVERÁ TER A APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJECTO
- EM TODOS OS CASOS DE DÓVIDA POR EVENTUAL INDEFINIÇÃO OU DISPARIDADES DOS VÁRIOS ELEMENTOS DE PROJECTO DEVERÁ O EMPREITEIRO CONTACTAR O AUTOR DO PROJECTO ANTES DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS



ALÇADO POENTE

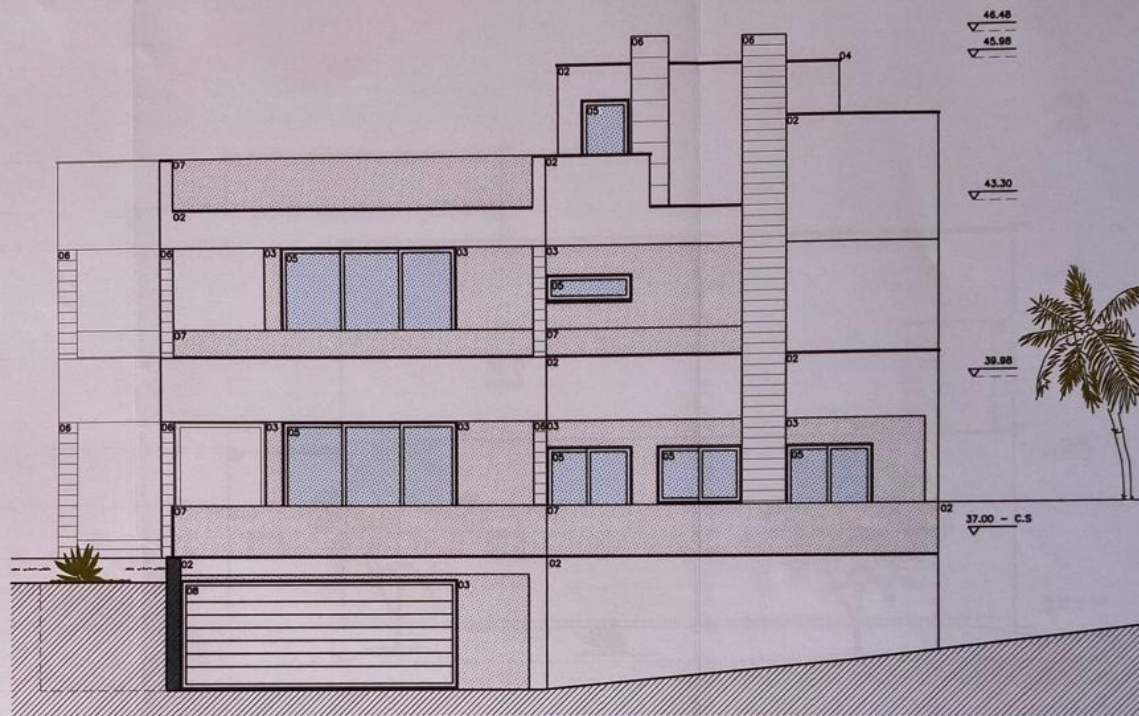


LEGENDA:

DESIGNAÇÃO

- | | |
|-----|---|
| 01- | PORTA DE ENTRADA REVESTIDA A FENÓLICO DE CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 02- | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR BRANCA |
| 03- | PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR CINZA RAL.7011 |
| 04- | CAPEAMENTO EM PEDRA GRANITO CINZA |
| 05- | CAXILHO EM PVC CÔR CINZA RAL.7011 C/ CORTE TÉRMICO |
| 06- | REVESTIMENTO CERÂMICO CÔR CINZA (RAL.7011) |
| 07- | GUARDAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM |
| 08- | PORTÃO AUTOMÁTICO CÔR CINZA (RAL. 7011) |

- NOTAS:
- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA
 - QUALQUER ALTERAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE MATERIAIS E/OU DE SOLUÇÕES DEVERÁ TER A APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJECTO
 - EM TODOS OS CASOS DE DÓVIDA POR EVENTUAL INDEFINIÇÃO OU DISPARIDADES DOS VÁRIOS ELEMENTOS DE PROJECTO DEVERÁ O EMPREITEIRO CONTACTAR O AUTOR DO PROJECTO ANTES DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS



ALÇADO NASCENTE



LEGENDA:

DESIGNAÇÃO

01- PORTA DE ENTRADA REVESTIDA A FENÓLICO DE CÔR CINZA (RAL.7011)

02- PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR BRANCA

03- PAREDE REBOCADA E PINTADA DE CÔR CINZA RAL.7011

04- CAPEAMENTO EM PEDRA GRANITO CINZA

05- CAIXILHO EM PVC CÔR CINZA RAL.7011 C/ CORTE TÉRMICO

06- REVESTIMENTO CERÂMICO CÔR CINZA (RAL.7011)

07- GUARDAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM

08- PORTÃO AUTOMÁTICO CÔR CINZA (RAL. 7011)

NOTAS:

- TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RECTIFICADAS EM OBRA

- QUALQUER ALTERAÇÃO OU SUBSTITUIÇÃO DE MATERIAIS E/OU DE SOLUÇÕES DEVERÁ TER A APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJECTO

- EM TODOS OS CASOS DE DOUBTA POR EVENTUAL INDEFINIÇÃO OU DISPARIDADES DOS VÁRIOS ELEMENTOS DE PROJETO DEVERÁ O EMPREITEIRO CONTACTAR O AUTOR DO PROJETO ANTES DA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS